

Zápis ze schůze kontrolní komise BD Hekrova 818-821 ze dne 20. 5. 2021, 19.00

Přítomni - dodržena „proticovidová opatření“ (roušky, dezinfekce, rozestupy)

Zuzana Kotálová, Lucie Hejzlarová, Eva Reinl

Omluvena: Ing. Hana Veselá

Obsah jednání:

1. Předsedkyně KK paní Kotálová seznámila ostatní členy s aktuálními událostmi v družstvu a informovala o provozních záležitostech družstva např. – provedení zápisu změn do OR, ukončení výměny kanalizačních svodů v suterénech objektů, ukončení exekuce na Romana Pitelku.
2. Proběhla informace o úmrtí pana Houby (byt č. 8/820), KK zajistí kontakt s pozůstalými ohledně zajištění provozu bytu (uzavření přívodu vody, kontrola uzavření oken)
3. Dotaz na neplatiče, podle poslední zprávy neplatiče nemáme.
4. KK bude kontaktovat PřebD s požadavkem na zajištění údržby zeleně kolem domů bytového družstva, zajistí paní Hejzlarová
5. KK obdržela stížnosti na hlučnost rozvodů tepla a topných těles – v této záležitosti kontaktovala PřebD , které zajistilo nabídku k seřízení otopné soustavy od 3 firem, KK tyto nabídky posoudí a následně ve spolupráci s PřebD se rozhodne o dalším postupu.
6. paní Kotálová informovala o změně zákona č. 90/2012 Sb. (Zákon o obchodních korporacích), tato změna se týká povinnosti družstev do konce roku 2021 aktualizovat stanovy družstva, KK ve spolupráci s PřebD tuto informaci prověří, případně zahájí činnost související s touto změnou.
7. KK dle čl. 29.5. Stanov družstva odsouhlasila návrh smluv o dílo předložených k rekonstrukci vchodů (závazek přesahuje roční plnění 250 000,- bez DPH) a pověřuje PřebD dokončit výběrové řízení na zhotovitele a uzavřít smlouvu o dílo s vybraným uchazečem a to nejpozději do 30. 10. 2021

Zapsala: Lucie Hejzlarová

Předsedkyně KK: Zuzana Kotálová