

ZPRÁVA O ČINNOSTI KONTROLNÍ KOMISE (KK) BD HEKROVA 818 – 821 ZA ROK 2021

KK pracovala ve složení: Z. Kotálová, L. Hejzlarová, H. Veselá, E. Reinl

KK se vzhledem k situaci Covid-19 sešla celkem 3x a řešila na svých schůzkách běžnou agendu. Většinou se řešily věci operativně (emailem, telefonicky).

KK obdržela stížnosti na hlučnost rozvodů tepla a topných těles - v této záležitosti kontaktovala PřebD.

KK provedla kontrolu neplatičů - neplatiče nemáme. Dále prováděla kontrolu došlých faktur, stav účtu a pokladny – bez závad.

KK informovala PřebD o změně zákona č.90/2012 Sb. (Zákon o obchodních korporacích). Tato změna se týká povinnosti družstev do konce roku 2021 aktualizovat stanovy družstva. Dle informace ing. Kmocha z KOP zatím panuje nejednotný právní názor, v čem se mají stanovy měnit, sankce nehrozí, ing. Kmoch tedy doporučuje počkat na stanovisko SČMBD, případně jeho metodiku nových stanov .

KK projednala návrh zprávy o hospodaření BD Hekrova 818 – 821 za rok 2020 a vyjádřila s ním souhlas. Spolupracovala na přípravě podkladů pro odsouhlasení účetní závěrky i na zpracování jejich výsledků formou hlasování per rollam.

KK řešila opět problémy s bezdomovci a narkomany, kteří opakovaně vnikali do vchodů 818 a 819.

KK prověřila současný stav osob, které zde mají trvalý pobyt. Značná část osob již v domech našeho družstva nebydlí. Ve spolupráci KK a PřebD bylo s ÚMČ Praha 11 zahájeno řízení k odstranění tohoto nežádoucího stavu.

KK vzala na vědomí navýšení cen stavebních materiálů a prací a pověřila PřebD, aby zajistilo úpravu financování rekonstrukce vchodů a zároveň v souvislosti s tím upravilo návrh smlouvy o dílo na tuto akci.

KK odsouhlasila návrh PřebD, aby členská schůze proběhla formou hlasování per rollam, vzhledem k epidemické situaci s Covid – 19, na přípravě podkladů pro hlasování se KK ve značné míře také podílela

Na základě výše uvedeného KK žádá členy BD Hekrova 818 – 821 o schválení celkové odměny KK ve výši 25.000,- Kč.

21.11.2021

Zpracovala 

Zuzana Kotálová

Předsedkyně kontrolní komise